

**Пояснения к Отчету о прибылях и убытках
За 2008 год (Ф-2)**

- Выручка от продаж в 2008 году составила 26 165,0 тыс. руб., и по сравнению с 2007 годом увеличилась на 2 882,0 тыс. рублей (или на 12,4 % по сравнению с 2007 годом). Рост выручки получен за счет увеличения объема продажи работ, услуг в том числе:

Проектные работы (КПО, ЭО)– 11 505 тыс. руб. что составляет 44% от общего объема продаж (снижение объема по сравнению с 2007годом на 3,5%);

Аренда - 14200 тыс. руб. что составляет 54% от общего объема продаж (рост по сравнению с 2007 годом — 29,1%)

Реализация ТМЦ (КРО)– 460 тыс. руб. , что составляет 2 % от общего объема продаж (рост по сравнению с 2007годом - 28,1%);

- **Себестоимость** проданных товаров, работ, услуг составляет 7435 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год, тыс. руб.	За предыдущий год, тыс. руб.	В процентах к 2007 г.
Наименование	код			
1	2	3	4	
Материальные затраты (субподряд, услуги сторонних организаций по выполнению работ, оказанию услуг, канцтовары)	710	1424,0	935,6	152,2
Затраты на оплату труда	720	6096,3	5655,1	107,8
Налоги на ФОТ	730	763,5	735,3	103,8
Амортизация нематериальных активов (лицензия)	740	4,5	7,0	64,3
Прочие затраты (программы для ПК, расходные материалы, почтовые расходы)	750	496,2	102,3	485,0
Итого по элементам затрат	760	8784,5	7435,3	118,1

- Валовая прибыль составляла 17 381 тыс. руб., по сравнению с 2007 годом увеличилась на 1 533 тыс. руб. или 9,7 %.
- **Управленческие расходы** организации составили 14 011 тыс. руб увеличилась по сравнению с 2007 годом на 3 102 тыс. рублей.
- Основные статьи затрат, управленческих расходов:
 - 7 776,1 тыс. руб.- заработная плата. Рост зарплаты по сравнению с 2007 годом составил 24,8% (расходы на оплату труда в 2007г.составили 5 645,7 тыс. руб.)
 - 803,1 тыс. руб. налоги, начисленные на заработную плату. Рост налогов на ФОТ по сравнению с 2007 годом составил 19,4%. (Начисления на ФОТ в 2007 году составили 672,7 тыс. руб. Ставка налога от несчастного случая и профзаболеваний начисляемого на ФОТ в 2007 и 2008 году - 0,3%)
 - 4 555,0 тыс. руб. -материальные затраты (в т.ч. затраты, связанные с содержанием здания: тепло и электроэнергия, водоснабжение и водоотведение, вывоз ТБО, услуги охраны), услуги связи, текущий ремонт, ГСМ по служебному автотранспорту, расходные материалы для оргтехники в 2008 году снизились на 12,8 % (667,1 тыс.рублек, в 2007г.материальные затраты составили 5 222,1 тыс.руб.)
 - 274,0 тыс. руб.- налоги, не относящиеся к ФОТ, в том числе: земельный налог -249,4 тыс. руб.; транспортный — 3,3 тыс. руб, налог за негативное воздействие на окружающую среду — 21,3 тыс. руб
 - 602,4 тыс.руб. - амортизационные отчисления и расходы будущих периодов (добровольное и обязательное страхование имущества, приобретение лицензионных программ для ПК)
 - Рост тарифов в 2008 году по сравнению с 2007 годом составил: на теплоэнергию- 20,0 %; передочу теплоэнергии -24,6%; на электроэнергию – 7,1 %; услуги водоснабжения и водоотведения в среднем 2,8 %; услуги охраны на 22,2 %.

- Внереализационные доходы ОАО составляют 529 тыс. руб., (предоставление свободных денежных средств сторонним организациям под проценты) по сравнению с 2007 годом возрасли на 467 тыс.руб.
- Внереализационные расходы 944 тыс. руб. (увеличилась по сравнению с 2007 годом на 79 тыс.руб.) состоят из выплаты вознаграждения председателю Совета директоров и начисленных на эту сумму налогов, ведение реестра акционеров ОАО, оплаты дополнительных отпусков, премии к 23 февраля, 08 марта, Дню строителя, выплаты материальной помощь сотрудникам, оплаты спортивно-оздоровительных мероприятий для сотрудников института и др.
- Прибыль бухгалтерская (до налогообложения) составила 2 955 тыс. руб., и уменьшилась по сравнению с 2007 годом на 1 181 тыс.руб.
- **Сумма начисленного в 2008 году единого налога уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения составила 288,0 тыс. руб.**
- **Чистая прибыль за 2008 год 2667,0 тыс. руб**

Генеральный директор: _____/Козинский В.С./